

## ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ПОЛЗВАНЕ

Настоящите Общи условия уреждат отношенията между БЪЛГЕРИЪН БИЛДИНГ КЪМПАНИ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1407, ул. Асен Йорданов № 60, кв. Кръстова вада, р-н Лозенец, наричано по-долу Дружеството, от една страна, и всяко лице, което зарежда и използва интернет страницата [www.bgbuildings.com](http://www.bgbuildings.com), наричано по-долу Потребител.

---

### 1. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

1.1. С достъпа и използването на уебсайта Потребителят приема и се съгласява с настоящите Общи условия.

1.2. Ако Потребителят не е съгласен с Общите условия, той следва незабавно да прекрати използването на сайта.

1.3. Дружеството има право да променя настоящите Общи условия по всяко време, като актуализираната версия се публикува на сайта и влиза в сила от момента на публикуването.

---

### 2. СЪДЪРЖАНИЕ НА САЙТА

2.1. Уебсайтът предоставя информация относно дейността на Дружеството, текущи и бъдещи строително-инвестиционни проекти, оферти, новини и контакти.

2.2. Цялото съдържание на сайта има информационен характер и не представлява правно обвързваща оферта за покупка или продажба на недвижими имоти.

2.3. Дружеството си запазва правото да актуализира, променя или премахва публикуваната информация без предварително уведомление.

---

### 3. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОТРЕБИТЕЛЯ

3.1. Потребителят се задължава да използва сайта добросъвестно и законосъобразно.

3.2. Потребителят няма право да:

възпроизвежда, копира, разпространява или публикува съдържание от сайта без изрично писмено съгласие на Дружеството;

извършва действия, които могат да нарушат сигурността, достъпа или функционирането на сайта;

използва сайта за разпространение на невярна или подвеждаща информация.

---

### 4. ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ

4.1. Всички текстове, изображения, графики, лога, търговски марки, дизайн и други елементи на сайта са собственост на Дружеството или на трети лица, с които Дружеството има съответни договорни отношения.

4.2. Използването на съдържание от сайта е допустимо единствено за лични и нетърговски цели.

---

## 5. ЛИЧНИ ДАННИ

5.1. При използване на сайта Дружеството може да обработва лични данни на Потребителя съгласно приложимото законодателство и публикуваната на сайта Политика за поверителност.

5.2. Дружеството гарантира, че личните данни ще се обработват добросъвестно и единствено за целите, за които са предоставени.

---

## 6. ОГРАНИЧАВАНЕ НА ОТГОВОРНОСТТА

6.1. Дружеството не носи отговорност за:

точността, пълнотата и актуалността на информацията на сайта;

вреди, причинени от достъп или невъзможност за достъп до сайта;

съдържание на външни сайтове, към които сайтът може да препраща чрез хипервръзки.

---

## 7. ПРИЛОЖИМО ПРАВО И ЮРИСДИКЦИЯ

7.1. Всички въпроси, неуредени в настоящите Общи условия, се уреждат от действащото българско законодателство.

7.2. Всички спорове между Дружеството и Потребителите се решават по взаимно съгласие, а при непостигане на такова – от компетентния съд в гр. София.

---

## 8. ВЛИЗАНЕ В СИЛА

Настоящите Общи условия влизат в сила от датата на публикуването им на уебсайта и са задължителни за всички Потребители.

---